

Số: /BC-VP

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

BÁO CÁO

**Kết quả công tác tuần thứ 10 (02/3/2023- 08/3/2023)
và chương trình tuần thứ 11 (09/3/2023- 15/3/2023)**

Kính gửi:

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố.

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ TUẦN THỨ 10 NĂM 2023

1. Thường trực HĐND thành phố

- Chỉ đạo Văn phòng chuẩn bị nội dung tổ chức Phiên họp Thường trực HĐND thành phố tháng 02/2023.

- Chỉ đạo Văn phòng xây dựng Kế hoạch tổ chức Hội nghị giao ban giữa Thường trực HĐND thành phố với Thường trực HĐND các xã, phường lần thứ Nhất; Kế hoạch triển khai Thông báo kết luận của Thường trực HĐND tỉnh tại Hội nghị giao ban giữa Thường trực HĐND tỉnh với Thường trực HĐND các huyện, thành phố (lần thứ 3) nhiệm kỳ 2021-2026; Kế hoạch giám sát việc giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri đã được gửi đến HĐND thành phố sau Kỳ họp thứ 4, trước Kỳ họp thứ 5 Hội đồng nhân dân thành phố khóa XII.

- Triển khai giám sát thường xuyên theo luật định.

- Tham dự các Hội nghị, cuộc họp do Tỉnh ủy, Thành ủy, UBND, UBMTTQ Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội và xã, phường mời.

2. Lãnh đạo UBND thành phố

2.1. Dự các cuộc họp, buổi làm việc do UBND tỉnh, các Sở, ban, ngành tỉnh, Thành ủy và các cơ quan, đơn vị, đoàn thể thành phố, UBND các xã, phường mời.

2.2. Tổ chức các cuộc họp, buổi làm việc để giải quyết các công việc của UBND thành phố.

2.3. Chỉ đạo triển khai các nội dung

Trong tuần, UBND thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, phòng ban thành phố; UBND 21 xã, phường tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm các chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh, Thường trực Thành ủy, của Ban Thường vụ, của UBND thành phố công tác phòng chống dịch bệnh trên người, cây trồng vật nuôi; tập trung triển khai quyết liệt các giải pháp đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn, tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân phối hợp thực hiện kiểm đếm, lập phương

án bồi thường, giải phóng mặt bằng; đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án; hoàn thiện hồ sơ, thủ tục các dự án khai thác quỹ đất. Tăng cường công tác kiểm tra trật tự đô thị, vệ sinh môi trường, quản lý tài nguyên, khoáng sản. Chỉ đạo tăng cường công tác kiểm tra, phòng cháy chữa cháy rừng và xây dựng Kế hoạch trồng rừng năm 2023 trên địa bàn thành phố. Đăng ký thời gian và nội dung trình kỳ họp chuyên đề (lần 8) HĐND thành phố. Tổ chức Phiên họp thường kỳ tháng 02/2023.

2.4.1. Về tình hình dịch bệnh (từ ngày 02/3/2023 đến ngày 08/3/2023)

- **Tình hình mắc bệnh:** trong tuần phát sinh mới 0 ca mắc cộng đồng. Trên địa bàn thành phố có tổng cộng 15.487 ca F0.

- **Số ca mắc (F0) cách ly điều trị tại nhà trong tuần:**

+ Số mới phát sinh trong tuần: 0 ca, lũy kế 16.468 ca.

+ Số hoàn thành điều trị trong tuần: 0 ca, lũy kế 16.468 ca.

+ Số hiện đang điều trị tại nhà: 0ca.

2.4.2. Công tác tiêm vắc xin phòng COVID-19

Trong tuần 10, số liệu tiêm vắc xin không thay đổi.

Nhóm tuổi	Số đối tượng	Số tiêm mới trong tuần	Lũy tích					Tỷ lệ (%)				
			Mũi 1	Mũi 2	Liều bổ sung	Mũi 3	Mũi 4	Mũi 1	Mũi 2	Liều bổ sung	Mũi 3	Mũi 4
5-12	24.354	0	25.671	23.138	0	0	0	105,41	95,0	0	0	0
12-17	18.701	0	18.732	17.949	0	13.950	0	100,17	95,98	0	90,7	0
> 18	112.803	0	111.699	110.639	19.000	87.261	16.012	99,02	98,08	93,40	90,58	91,37
Tổng cộng	155.858	0	156.102	151.726	19.000	101.211	16.012	100,16	97,35	93,40	90,58	91,37

2.5. Triển khai các biện pháp phòng, chống bệnh SXH Dengue

2.5.1. Công tác vệ sinh môi trường, diệt lăng quăng/bọ gậy

- Số thôn/tổ được triển khai: 06 thôn, tổ.

- Số người tham gia: 41 người.

- Số hộ gia đình được vãng gia: 11 hộ.

- Số dụng cụ chứa nước được phát hiện có lăng quăng, bọ gậy/số dụng cụ chứa nước: 0 dụng cụ.

- Số ổ bọ gậy được xử lý/tổng số ổ bọ gậy được phát hiện: 0.

- Dụng cụ phế thải được thu gom và xử lý (ước số lượng/kg): 00 kg.

2.5.2. Tình hình dịch bệnh SXHD trên địa bàn:

- Trong tuần 10 năm 2023 không phát sinh ca bệnh và ổ dịch.

2.5.3. Hoạt động truyền thông

- Truyền thông trực tiếp, tư vấn hộ gia đình (*lần*): 56 lần/tổ.
- Tuyên truyền trên loa phát thanh (*lần*): 10 lần/ngày.
- Tuyên truyền lưu động: 0 lần/ ngày.

2.6. Tình hình triển khai thực hiện, khó khăn vướng mắc trong công tác triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố đến ngày 08 tháng 3 năm 2023: Không thay đổi so với tuần trước (*Chi tiết tại Phụ lục 1 gửi kèm theo*).

2.7. Tiến độ thực hiện Dự án giãn dân các hộ đồng bào dân tộc thiểu số gắn với thực hiện tái định canh, định cư, phát triển khu sản xuất nông nghiệp tại xã Đắk Blà và tiến độ triển khai các Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn thành phố: Không thay đổi so với tuần trước (*Chi tiết tại Phụ lục số 2 gửi kèm theo*).

2.8. Tiến độ triển khai vận hành lò giết mổ gia súc tập trung thành phố Kon Tum: Hiện nay đã có 15/18 hộ vào hoạt động giết mổ tại các ô: từ số 01 đến số 10 khu A và 01 hộ ô số 1 khu D (*03 hộ xin dừng hoạt động*).

Tổng số hộ giết mổ trâu, bò buộc phải di dời vào lò GMTT là 12 hộ, đến nay còn 05 hộ chưa vào hoạt động (*Nguyễn Kim Vọng, Nguyễn Văn Liêm, P Nguyễn Trãi; Nguyễn Xuân Thắng xã Đoàn Kết; Lê Quang Hạnh P Duy Tân, Võ Văn Cường xã Kroong*).

2.9. Kết quả triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình: Không thay đổi so với tuần trước

2.9.1. Dự án: Đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch-Đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã ĐắkRôWa:

* Kết quả thực hiện:

Tổng số bị ảnh hưởng là **586 hộ/312 ha** (bao gồm diện tích đất giao thông)¹.

a. Số đã kiểm đếm: **573 hộ/307,1 ha:**

- **569 hộ/302,1 ha/300,8 tỷ** đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (*từ đợt 1 đến đợt 54*). *Cụ thể:*

+ *Đã chi trả 481 hộ/231,8 ha/227,1 tỷ*².

+ *Chưa chi trả 88 hộ/70,3 ha /73,7 tỷ.*

- Chưa phê duyệt: 04 hộ/5,2ha³. Lý do: Chưa cung cấp đầy đủ hồ sơ.

¹. Tăng 01 hộ A Tuyn – Y Lê Na phát sinh do tách thửa.

² Tăng 01 hộ A Nguơn đã nhận tiền ngày 15/02/2023: 0,1 tỷ/0,1ha.

³. Cụ thể:

- **02 hộ/0,5 ha/0,7 tỷ:** Đang thẩm định, phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ.

b. Số chưa kiểm đếm: **13 hộ/4,9 ha/17 thửa đất** (xã Đăk Blà 02 hộ, Thăng Lợi 11 hộ).

Khó khăn, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị:

Về đơn giá đất cụ thể và cây trồng:

Hiện nay, Ủy ban nhân dân Tỉnh giao Sở Nông nghiệp phát triển nông thôn xây dựng đơn giá cây trồng trên địa bàn thành phố⁴. Bên cạnh đó, Ủy ban nhân dân thành phố đã giao phòng Tài Nguyên và Môi trường khẩn trương tham mưu xác định hệ số điều chỉnh giá đất cụ thể để sau khi đơn giá cây trồng được phê duyệt thì các cơ quan chuyên môn trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định và đẩy nhanh tiến độ.

Về việc thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với 13 hộ/17 thửa đất và cưỡng chế thu hồi đất đối với 39 hộ/123 thửa đã kiểm đếm bắt buộc.

Tiếp tục giao Trung tâm phát triển quỹ đất tham mưu báo cáo Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét, thống nhất để thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với 13 hộ và cưỡng chế thu hồi đất cuốn chiếu theo từng đợt; đợt 1 lựa chọn cưỡng chế 07 hộ có diện tích nhỏ lẻ, phân tán. Dự kiến ngày 15/3/2023⁵.

2.9.2. Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch khu phức hợp đô thị tại phường Quang Trung, thành phố Kon Tum

*** Tiến độ thực hiện:**

Tổng số hộ bị ảnh hưởng khoảng: 296 hộ/49,4 ha.

a. Số hộ đã kiểm đếm: 209 hộ/31 ha. *Cụ thể:*

- 65 hộ/10,66ha/18,6 tỷ đã phê duyệt phương án BT, HT. Trong đó:

+29 hộ/5,26 ha/9,75 tỷ đồng đã chi trả.

+36 hộ/5,4 ha /8,85 tỷ đồng chưa chi trả.

- Chưa phê duyệt: 143 hộ⁶. Lý do. chưa có hồ sơ đất, chưa ký Biên bản kiểm đếm.

b. Số hộ chưa kiểm đếm: 87 hộ/18,4 ha.

- **01 hộ/4,2 ha** (ông A Kiệt - phường Thăng Lợi): Ngày 24/10/2022, đã công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình. đến nay hộ gia đình vẫn chưa nộp lại phiếu ý kiến.

- **01 hộ/0,3ha** (ông A Tuyn – Y Lê Na (vợ) – phường Thăng Lợi) tự nguyện kiểm đếm ngày 08/12/2022, tuy nhiên hiện nay hộ gia đình chưa cung cấp hồ sơ đất đai và các hồ sơ liên quan.

⁴ Tại Thông báo số 960/TB-Vp, ngày 27/02/2023, của Văn phòng UBND Tỉnh, về Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lê Ngọc Tuấn tại buổi làm việc của Ban Chỉ đạo thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các công trình quan trọng của tỉnh

⁵ Sau khi có thông báo kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy.

⁶ Cụ thể:

- 23 hộ/2,3 ha/2,4 tỷ: Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang tiến hành cùng cố hồ sơ, trình thẩm định, phê duyệt phương án. (12 hộ xác minh, nhận chuyển nhượng tặng cho sau ngày 01/01/2008 Trung tâm phát triển quỹ đất đã có văn bản số 890/TTPTQĐ-TH ngày 12/10/2022 (lần 2) để UBND phường Quang Trung xác minh lại, tuy nhiên đến nay vẫn chưa nhận được phúc đáp).

- **16 hộ** đã ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc nhưng chưa đủ điều kiện công khai phương án vì chưa có hồ sơ đất: hiện nay UBND phường đang tiến hành xác minh nguồn gốc đất.

- **104 hộ** đã kiểm đếm nhưng chưa ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc. Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang phối hợp với UBND phường Quang Trung lập kế hoạch vận động các hộ triển khai ký hồ sơ.

*** Khó khăn, vướng mắc:**

- Việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ của các hộ dân còn gặp nhiều khó khăn, nhiều hộ chưa nhận tiền BT (*36 hộ/8,85 tỷ có danh sách kèm theo*).

- **16 hộ** đã ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc nhưng chưa đủ điều kiện công khai phương án vì chưa có hồ sơ đất.

- Đối với 104 hộ đã kiểm đếm nhưng chưa ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc.

*** Đề xuất, kiến nghị:**

- Đối với 33 hộ đã được phê duyệt nhận tiền bồi thường, hỗ trợ: Giao Trung tâm PTQĐ thành phố lập kế hoạch tiếp tục phối hợp Ủy ban nhân dân phường Quang Trung vận động.

- Đối với **17 hộ** đã ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc nhưng chưa cung cấp hồ sơ và **104 hộ** đã kiểm đếm nhưng chưa ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc: Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tiếp tục phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Quang Trung tăng cường vận động triển khai ký hồ sơ, xác minh nguồn gốc sử dụng đất; vận động các hộ dân ký biên bản, phiếu ý kiến để tiến hành các bước tiếp theo để Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố lập phương án bồi thường hỗ trợ theo đúng quy định.

- Đối với **87 hộ** chưa kiểm đếm: Giao Trung tâm PTQĐ thành phố lập kế hoạch tiếp tục phối hợp Ủy ban nhân dân phường Quang Trung vận động, được lập các biên bản đầy đủ theo quy định.

2.9.3. Dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla) - Hợp phần 1

*** Tiến độ thực hiện:** Tổng số bị ảnh hưởng và đã kiểm đếm: **238 hộ gia đình, cá nhân + 03 tổ chức/14.146,7 m²**. Trong đó:

- 23 hộ/325,1m² (*hiến đất*) Không lập phương án bồi thường, hỗ trợ đã bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

- 148 hộ⁷ + 03 tổ chức/ 10.293,7 m²/ 34,35 tỷ đồng Đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ:

+ 95 hộ +03 tổ chức/5.605,7m²: Đã chi trả tiền bồi thường (*trong đó: 81 hộ⁸+ 03 tổ chức/4.285,5 m²: Đã bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công; 13 hộ/885,5m²: Đến nay Chưa tháo dỡ, bàn giao mặt bằng;01 hộ⁹/434,7m²).*

+ 53 hộ/4.688 m²/15,343 tỷ đồng: Chưa nhận tiền bồi thường (*21hộ¹⁰/846m²/ 2 tỷ đồng đủ điều kiện nhận tiền bồi thường, chưa nhận tiền bồi*

⁷.Phường Trường Chinh: 110 hộ + 02 tổ chức/9.948,2 m²/ 34,35 tỷ đồng; Phường Quang Trung: 09 hộ/192,8m²/1,44 tỷ đồng; Phường Duy Tân 29 hộ +01 tổ chức/152,7m²/0,510 tỷ đồng

⁸.Phường Trường Chinh: 46 hộ+02 tổ chức/4.201,3m²; Phường Quang Trung: 06 hộ/80 m²/0,865 tỷ đồng; Phường Duy Tân: 29 hộ +01 tổ chức/152,7m²/0,510 tỷ đồng.

⁹Trương Văn Thành: Có kết cấu tường rào phức tạp, Trung tâm phát triển quỹ đất đang tiến hành lập các thủ tục thuê đơn vị tư vấn Dự toán công trình, làm cơ sở lập phương án bồi thường.

thường, 01 hộ/38,5m²/0,089 tỷ đồng đã đồng ý nhận tiền bồi thường, đang phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum chuyển vốn chi trả, 01 hộ/339,5m²/0,082 tỷ đồng đang tranh chấp đất đai, đã nộp tiền chi trả về kho bạc, 02 hộ¹¹/553.50 m²/1,056 tỷ đồng đang còn đang ý kiến về đất, 28 hộ/2,910.5m²/11,55 tỷ đồng còn thắc mắc về đơn giá, kết cấu nhà, diện tích đất,...Đã hoàn thành kiểm tra cho hộ gia đình: hiện nay đang chờ hệ số điều chỉnh giá đất và đơn giá cây trồng năm 2023. Trung tâm phát triển quỹ đất tiếp tục hoàn thiện hồ sơ trước ngày 10/3/2023.) (Có phụ lục kèm theo).

- 6 hộ¹²/ 849 m²/ 7 tỷ đồng: chưa trình phê duyệt Phương án vì chưa có đơn giá đất cụ thể và đơn giá cây trồng năm 2023. (Trường Chinh: 03 hộ, Quang Trung: 03 hộ).

- 60 hộ¹³/2654m²: Chưa phê duyệt phương án bồi thường có nguồn gốc đất do UBND tỉnh và Sư đoàn 10 giao đất năm 1991-1993 (thuộc Tổ 3, 4 đoạn từ Đường Trần Phú – đến Nguyễn Viết Xuân, với bên phải tuyến dài 320 m, bên trái tuyến 190m, tổ 3 phường Quang Trung) (có phụ lục kèm theo).

- 01 hộ¹⁴/24,9 m²: Không lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Chưa tháo dỡ, bàn giao mặt bằng. Hộ gia đình đang còn ý kiến đề nghị các cơ quan xác định làm rõ phần diện tích ngoài Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất vì mua đất của ông Cao Đắc Hương năm 1999 và ông Cao Đắc Hương được Quân đoàn 3 giao 1991 (cách tìm đường 7m).

*** Vương mắc, đề xuất hướng giải quyết:**

Đối với 13 hộ gia đình đã nhận tiền bồi thường, nhưng chưa bàn giao mặt bằng: Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tiếp tục tiến hành phối hợp với UBND phường vận động các hộ gia đình tháo dỡ, bàn giao mặt bằng đến ngày 15/3/2023. Trường hợp các hộ gia đình tiếp tục không tháo dỡ, Trung tâm phát triển quỹ đất báo cáo UBND thành phố cho ý kiến về việc, cưỡng chế tháo dỡ, bàn giao mặt bằng.

Đối với 21 hộ gia đình đủ điều kiện nhận tiền bồi thường: Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ động phối hợp với UBND phường Trường Chinh, UBND phường Quang Trung và phối hợp vận động các hộ gia đình nhận tiền bồi thường đến ngày 08/3/2023.

Đối với các hộ gia đình chưa phê duyệt phương án vì chưa có đơn giá bồi thường giá đất và đơn giá cây trồng năm 2023:

¹⁰ .Trung tâm phát triển quỹ đất có Văn bản số 131/TTPTQĐ-TH, ngày 03/3/2023 về việc đề nghị UBND phường Trường Chinh, Quang Trung phối hợp vận động các hộ gia đình nhận tiền bồi thường đến ngày 08/3/2023.

¹¹.Trung tâm phát triển quỹ đất đã Tham mưu UBND thành phố trả lời đơn kiến nghị của hộ gia đình ông Lê Quang Chử (cha ông Lê Hồng Sơn). Tuy nhiên, hộ gia đình tiếp tục có đơn kiến nghị ngày 10/2/2023, Trung tâm phát triển quỹ đất tiếp tục tham mưu UBND thành phố trả lời kiến nghị của hộ gia đình. Dự kiến ngày 8/3/2023 hoàn thành.

¹².Trong đó có 01 hộ /366,1m²: Lê Thanh Khương: Hộ gia đình có kết cấu tường rào phức tạp, Trung tâm phát triển quỹ đất đã đề nghị UBND phường Trường Chinh xác minh về thời điểm xây dựng công trình. Tuy nhiên đến nay UBND phường Trường Chinh chưa xác minh.

¹³.Trường Chinh: 57 hộ/2.583,5m² Quang Trung: 03 hộ/70,5m²

¹⁴.Phan Phúc Tào

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất đang hoàn thiện hồ sơ các hộ gia đình trước khi Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành đơn giá cây trồng và hướng dẫn xác định giá đất cụ thể chuyển tiếp từ năm 2022 sang 2023. Dự kiến ngày 10/3/2023 hoàn thành.

Đối với 61 hộ các hộ có nguồn gốc do Quân đoàn 3 và Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp năm 1991-1993¹⁵:

Ủy ban nhân dân thành phố đã giao Thanh tra thành phố tiến hành thanh tra, xác minh nguồn gốc đất, quá trình quản lý, sử dụng đất đối với các hộ gia đình còn vướng mắc về phạm vi, ranh giới đất để tính tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/4/2023¹⁶. Sau khi có kết quả Trung tâm phát triển quỹ đất hoàn thiện hồ sơ các hộ gia đình và thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

Đối với 01 hộ gia đình không lập phương án bồi thường, bàn giao mặt bằng: Đề xuất giao UBND phường Quang Trung tiếp tục vận động hộ gia đình tháo dỡ, bàn giao mặt bằng.

Đối với hộ gia đình có kết cấu tường rào phức tạp (Lê Thanh Khương): Giao Trung tâm PTQĐ thành phố kiểm tra, lập các dự toán đề xuất phương án theo quy định.

2.9.4. Đối với các dự án đang thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn lại trên địa bàn thành phố: (có Phụ lục 3 kèm theo).

2.10. Kết quả triển khai công tác tạo quỹ đất, đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố¹⁷: *Không thay đổi so với tuần trước (có Phụ lục 4 kèm theo).*

II. DỰ KIẾN NHIỆM VỤ CÔNG TÁC TUẦN THỨ 11 NĂM 2023

1. Thường trực HĐND thành phố

- Tổ chức Phiên họp Thường trực HĐND thành phố tháng 02/2023.
- Ban hành Kế hoạch tổ chức Hội nghị giao ban giữa Thường trực HĐND thành phố với Thường trực HĐND các xã, phường lần thứ Nhất; Kế hoạch triển khai Thông báo kết luận của Thường trực HĐND tỉnh tại Hội nghị giao ban giữa

¹⁵. Trong quá trình phối hợp xác minh hồ sơ đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng của dự án, của 61 hộ (58 hộ thuộc phường Trường Chinh (trong đó có phát sinh 01 hộ Phạm Đình Thanh đã nhận tiền bồi thường nhưng vẫn còn ý kiến về đất, 03 hộ thuộc phường Quang Trung) thì đất của các hộ có nguồn gốc đất do Ủy ban nhân dân tỉnh và Sư đoàn 10 giao đất từ năm 1991 – 1993 (cấp theo hiện trạng, với phạm vi cách tìm tuyến đường Trường Chinh vào 7-8 m), các hộ đã xây dựng Nhà ở, ki ốt, công trình kiên cố khác vào khoảng thời gian từ năm 1993-2019. Đồng thời, thời điểm từ năm 2003 - 2021 các hộ được cấp Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất với phạm vi từ vị trí cách tìm đường 12m trở ra phía sau (trừ phạm vi Quy hoạch tuyến đường rộng 2 x 12m = 24 m).

Qua kiểm tra hồ sơ Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất, hồ sơ địa chính và kết quả đo đạc giải phóng mặt bằng thì đa số các trường hợp cấp Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất có nguồn gốc đất do Ủy ban nhân dân tỉnh và Sư đoàn 10 giao đất năm 1991-1992-1993 không trùng diện tích và ranh giới theo quyết định giao đất trước đây. Phần diện tích bị ảnh hưởng trong phạm vi giải phóng mặt bằng có Nhà, công, tường rào, sân vườn... nằm ngoài Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất được cấp (được tính từ vị trí cách tìm đường vào 12m trở ra phía sau) các hộ đã quản lý, sử dụng từ trước đến nay không ai tranh chấp (có danh sách, hồ sơ kèm theo). Các hộ có ý kiến về diện tích trong phạm vi giải phóng mặt bằng là quyền sử dụng hợp pháp của hộ gia đình, đề nghị được xem xét bồi thường về đất và tài sản trên đất.

¹⁶. Văn bản số 683/UBND-BT ngày 01/3/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố.

¹⁷. Trên cơ sở tổng hợp, tham mưu của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

Thường trực HĐND tỉnh với Thường trực HĐND các huyện, thành phố (*lần thứ 3*) nhiệm kỳ 2021-2026; Kế hoạch giám sát việc giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri đã được gửi đến HĐND thành phố sau Kỳ họp thứ 4, trước Kỳ họp thứ 5 Hội đồng nhân dân thành phố khóa XII; Thông báo kết luận của Thường trực HĐND thành phố đối với Tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 26/02/2023 của UBND thành phố về việc đề nghị cho ý kiến về Phương án phân bổ nguồn tăng thu ngân sách thành phố năm 2022; Báo cáo kết quả thực hiện công tác tháng 02/2023 và dự kiến Chương trình công tác tháng 3/2023 của Thường trực HĐND thành phố.

- Chỉ đạo Văn phòng xây dựng Chương trình trọng tâm công tác cải cách tư pháp năm 2023 tham mưu Ban Thường vụ Thành ủy.

- Triển khai giám sát thường xuyên theo luật định.

- Tham dự các Hội nghị, cuộc họp do Tỉnh ủy, Thành ủy, UBND, UBMTTQVN, các đoàn thể chính trị-xã hội thành phố và xã, phường mời.

2. Lãnh đạo UBND thành phố

- Chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị thành phố tham mưu kế hoạch xử lý các trường hợp lấn chiếm HLAGTĐB trên địa bàn thành phố; tăng cường công tác xử lý trật tự đô thị trên địa bàn quản lý, đảm bảo việc quản lý, xử lý trật tự, văn minh đô thị đi vào nề nếp.

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, chủ trì phối hợp với các đơn vị, địa phương tham mưu tổ chức Hội nghị chuyên đề về giải pháp đẩy nhanh công tác hỗ trợ, bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn thành phố.

- Ủy ban nhân dân các xã, phường khẩn trương rà soát, xây dựng Kế hoạch cụ thể để tổ chức các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục, thể thao trên địa bàn trong năm 2023. Khẩn trương kiểm tra toàn bộ diện tích trồng cây phân tán trên địa bàn trong năm 2021 và 2022 (*gửi về Phòng Kinh tế thành phố tổng hợp*)

Rà soát nhu cầu đào tạo nghề của người lao động trên địa bàn quản lý năm 2023 báo cáo về UBND thành phố (qua phòng LĐTB&XH thành phố) tổng hợp.

Xây dựng kế hoạch tổ chức kiểm tra các cơ sở kinh doanh phế liệu trên địa bàn quản lý; tổ chức tuyên truyền, vận động và yêu cầu 100% các cơ sở kinh doanh phế liệu ký cam kết không mua các vật dụng trộm, cắp hoặc nghi là trộm cắp tài sản công của Nhà nước.

Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân làm tốt công tác phòng, chống tai nạn thương tích, đuối nước; phối hợp chặt chẽ với các cơ quan chức năng thành phố, yêu cầu các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp kinh doanh khai thác khoáng sản, đào hồ chứa nước tưới tiêu, lấy đất làm gạch... trên địa bàn quản lý phải kịp thời lắp đặt biển báo tại những khu vực nguy hiểm có khả năng gây đuối nước để Nhân dân phòng tránh tai nạn đuối nước; đồng thời, thường xuyên kiểm tra các biển báo tại khu vực nguy hiểm.

Trên đây là Báo cáo công tác tuần thứ 10 và dự kiến một số nhiệm vụ công tác trọng tâm của Thường trực HĐND, Lãnh đạo UBND thành phố tuần thứ 11 năm 2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Thành ủy (b/c);
- Lãnh đạo và CVVP;
- Các đơn vị phòng, ban thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT TP (đưa tin);
- Lưu: VT, TH.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Anh Tuấn